

315 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 77 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme

2 chambres

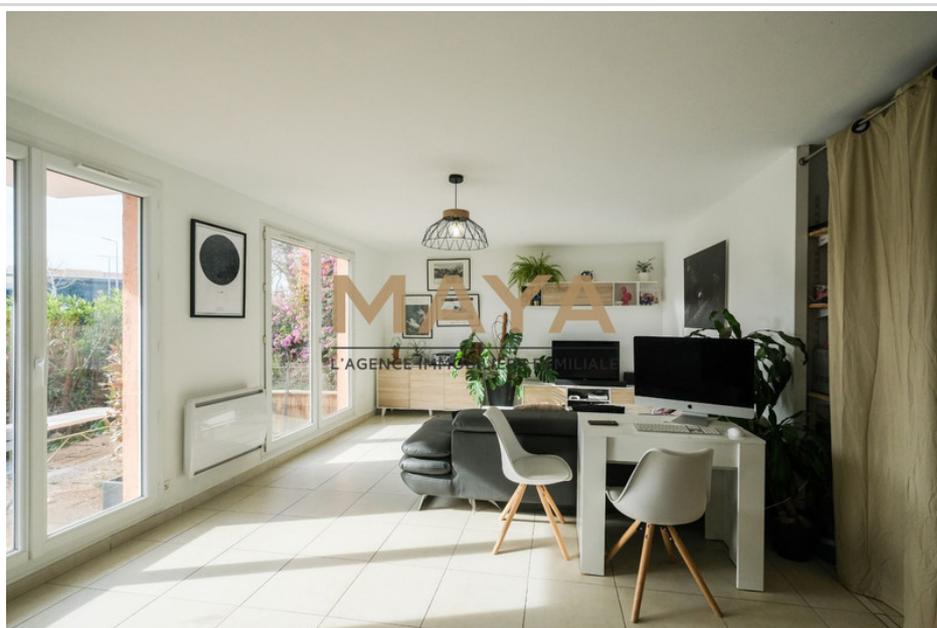
1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

1 cave



## Appartement 0040 Cogolin

L'agence Maya et son partenaire l'agence Mer et Provence vous présente cet appartement de type 3 pièces en vente au cœur du Centre-ville de Cogolin. Bénéficiant d'une superficie de 77 m<sup>2</sup>, ainsi qu'une splendide terrasse avec jardin de 110m<sup>2</sup>, ce bien au rez-de-jardin d'un immeuble résidentiel de deux étages offre une excellente exposition au sud. Côté intérieur, le bien possède une entrée, beau séjour, cuisine équipée avec îlot central, deux chambres, une salle de douche, wc indépendant, Cet appartement est vendu avec une place de parking et une cave. Ne manquez pas l'opportunité de profiter d'une vue imprenable sur le jardin dans un cadre exceptionnel. Situation géographique idéale !!!

### Informations légales

315 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 200 € (100 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

[georisques.gouv.fr](https://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C

