



# MC IMMOBILIER

600 000 €

**Achat appartement**

**Surface : 61 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2021**

**Exposition : Sud est**

**Vue : Aperçu mer**

**Eau chaude : Individuelle**

**État intérieur : A rafraichir**

**Standing : Demi-luxe**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Calme, Porte blindée, Climatisation, Volets roulants électriques

2 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

**Informations légales**

600 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)



## Appartement 0067 Sainte-Maxime

Appartement duplex, centre-ville . Il s'agit d'un 3 pièces avec 2 chambres à l'étage. La surface habitable est de 61m<sup>2</sup> avec un balcon de 3m<sup>2</sup> exposé sud est et aperçu mer. La cuisine est aménagée et équipée. Climatisation et volets électriques. 2 grandes chambres avec salle de douches, salle de bains, et toilettes séparées. L'appartement possède un garage en sous-sol.

Classe énergie (dpe) : C - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A  
Document non contractuel - 02/04/2025



**MC Immobilier** - Angle Place Foch - 83120 Le Plan de la Tour

Tél: 33 (0)4 94 43 10 90 - [contact@mcimmobilier.com](mailto:contact@mcimmobilier.com) - [www.mcimmobilier.com](http://www.mcimmobilier.com)

Carte professionnelle n°CPI 83042016000013329 CCI VAR - 428 710 867 RCS FREJUS

Garantie financière : Galian, 120 000 € - Document non contractuel